附件

随州市曾都区（含市本级）园林草地基准地价成果

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 地类 | | 基准地价（元/m2） | | | | 基准地价（万元/亩） | | | |
| 地上林木（万元/亩） | | | |
| Ⅰ级 | Ⅱ级 | Ⅲ级 | Ⅳ级 | Ⅰ级 | Ⅱ级 | Ⅲ级 | Ⅳ级 |
| 园地 | 果园 | 24.32 | 20.75 | 18.41 | 16.66 | 1.62 | 1.38 | 1.23 | 1.11 |
| 茶园 | 23.98 | 20.12 | 17.95 | 15.88 | 1.6 | 1.34 | 1.20 | 1.06 |
| 其它园地 | 21.76 | 18.32 | 16.27 | 14.58 | 1.45 | 1.22 | 1.08 | 0.97 |
| 公益林 | 乔木林地 | 8.39 | 7.22 | — | — | 0.56 | 0.48 | — | — |
| 竹林地 | 7.25 | 6.24 | — | — | 0.48 | 0.42 | — | — |
| 灌木林地 | 5.98 | 5.14 | — | — | 0.40 | 0.34 | — | — |
| 其他林地 | 5.04 | 4.33 | — | — | 0.34 | 0.29 | — | — |
| 商品林 | 乔木林地 | 16.35 | 14.84 | 13.56 | — | 1.11 | 1.00 | 0.90 | — |
| 地上林木 | 0.8 | 0.73 | 0.68 | — | — | — | — | — |
| 竹林地 | 12.76 | 11.26 | 10.21 | — | 0.85 | 0.75 | 0.68 | — |
| 地上林木 | 0.49 | 0.43 | 0.34 | — | — | — | — | — |
| 灌木林地 | 7.18 | 6.30 | 5.48 | — | 0.48 | 0.42 | 0.37 | — |
| 地上林木 | 0.35 | 0.31 | 0.27 | — | — | — | — | — |
| 其他林地 | 6.46 | 5.67 | 4.93 | — | 0.43 | 0.38 | 0.33 | — |
| 草地 | | 4.06 | 3.61 | 3.05 | — | 0.27 | 0.24 | 0.20 | — |

说明：随州市曾都区（含市本级）园林草地基准地价结果中，果园的基准地价价格最高，1级果园基准地价为24.32元/m2；其次为商品林中的乔木林地，其1级林地基准地价价格为16.35元/m2；草地（其他草地）主要为荒草地，价格相对不高，1级草地基准地价价格为4.06元/m2。